

Generalforsamling i GF Frændekilde

Den 25/5-2024

Referat:

Pkt. 1:

Henrik Berg blev valgt til dirigent.

Indkaldelsen til Generalforsamlingen blev udsendt 2 dage for sent, men der var ingen indvendinger fra salen.

Pkt. 2:

Formanden, Tom Fredmann, aflagde bestyrelsens beretning, som vedlægges.

Pkt.3:

Kasserer Kjeld Hansen fremlægger regnskab. Det påpeges fra salen, at der har sneget sig en fejl ind i regnskabet. Der er blevet byttet om på udgifter og indtægter. Indtægter er kr. 14.198,- og udgifter er kr. 28.727,-. Dette er nu rettet i regnskabet.

Pkt. 4:

Vi har fået lavet en hjemmeside af Jesper Ordrup, som også har sommerhus i vores grundejerforening. Han fortæller kort om siden, og beder om tilbagemelding, såfremt nogen har forslag til hjemmesiden: e-mail:

jesper@umakers.dk

Hjemmeside: gf-frændekilde.dk

Pkt. 5:

Bestyrelsen har foreslået nogle vedtægtsændringer, som skulle til afstemning på generalforsamlingen.

§ 2:

Bestyrelsen ønskede en ændring, så vi fremadrettet alle skal betale kontingent via foreningens bankkonto eller MobilePay, samt at den ulovlige opkrævning af rykkergebyr ændres til kr. 100,-, da det lovmæssigt ikke er lovligt at opkræve mere end den egentlige administrationsudgift.

Ændringen om rykkergebyret blev vedtaget, men der blev fra salen sæt tvivl om lovligheden i betalingsformen. Bestyrelsen havde på forhånd konsulteret en advokat i boligret, som havde godkendt vores forslag, men dirigenten mente ikke, at det var nok, så forslaget blev udsat til næste ordinære generalforsamling.

§ 5:

Bestyrelsen ønskede at ændre i tiden for afholdelse af generalforsamling fra maj måned til maj/juni måned, da flere medlemmer var utilfredse med at sidste års generalforsamling blev afholdt i pinsen, men da der også er konfirmationer i maj, bliver det vanskeligt at have et så snævert tidsrum.

Bestyrelsen ønskede også, at vi hvert år vælger en suppleant.

Forslaget blev vedtaget med to stemmer imod.

§ 6:

Bestyrelsen en omformulering af denne paragraf - se indkaldelse. Der blev tilføjet "ordinær" foran generalforsamling to steder samt, at forslag kan sendes til alle bestyrelsesmedlemmer.

Forslaget blev vedtaget med to stemmer imod.

§ 9:

Bestyrelsen ønskede, at den selv kan konstituere sig og dermed selv vælge formand og kasserer.

Forslaget blev vedtaget med to stemmer imod.

Pkt. 7:

Tom Fredmann ønsker at gå af som formand, og de nye vedtægtsændringer giver bestyrelsen ret til at konstituere sig selv. Bestyrelsen meddeler sin konstituering snarest.

Pkt. 8:

På valg var:

Kjeld Hansen for 2 år

Keld Grøndal for 2 år

Vibeke Frausing for 2 år

Ole Petersen for 1 år

Alle ønskede genvalg og blev valgt.

Pkt. 9:

Jesper Ordrup stillede op som suppleant og blev valgt.

Torben Bøge Rasmussen og Lars Frausing stillede op som revisorer og blev valgt.

Pkt. 10:

Vandværket er nu blevet selvstændigt med egen bestyrelse, så vi nu som forening har indflydelse via deres generalforsamling.

Bestyrelsen har - ved forespørgsel fra Grf. Færgebakkerne - valgt at betale $\frac{1}{3}$ af udgiften til vedligehold af hjertestarter på Strandvejen. Det er ca. kr. 1.000,- årligt.

Bestyrelsen ser på, om der er mulighed for dræn langs Strandvejen, men intet kan iværksættes uden først at involvere Teknisk forvaltning på Holbæk kommune, så det starter vi med.

Vi skal huske, at "post-stien" er en trampesti, og tilhører de grundejere, som bor der. Vi kan derfor ikke forvente for meget beskæring, men disse grundejere har pligt til at beskære, så man kan passere.

Status på arealet sidst på Strandvejen er, at det endelige resultat ligge hos Holbæk kommune.

Referent Vibeke Frausing

Den 9/6-24

Godkendt af dirigent, Henrik Berg, den 10/6-244